

VOTRE CONTACT
VALENZA Serge
Tél. : 03 44 71 49 32
contact@immosainteloi.com
www.cinqueuximmobilier.fr
63, Rue Aristide Briand
60870 VILLERS-SAINT-PAUL

AGENCE IMMOBILIÈRE CINQUEUX

Offre de : Vente

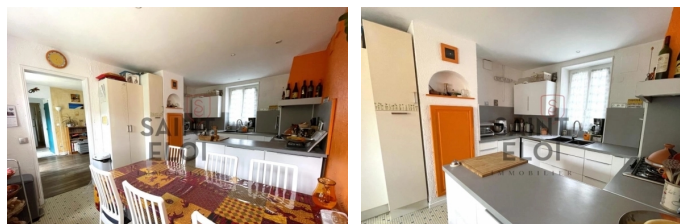
Référence : 1196

Date de l'annonce : 17/05/2024

CHARME DE L'ANCIEN - 229 000 €

Exclusivité

60870 Villers-Saint-Paul



DESCRIPTION

Votre agence SAINT ELOI Immobilier vous présente en EXCLUSIVITÉ cette Maison de ville ancienne de 149 m² composée : - d'un rdc avec entrée, wc, chambre, cellier, salle d'eau, séjour et spacieuse cuisine aménagée et équipée attenante. - d'un étage avec palier desservant salle de bains avec wc, 3 chambres parquetées dont 2 de 16 m² et dressing. Le tout avec Cave, Terrasse, jardin plat et charmante grange en pierres sur 900 m² de parcelle close. Fenêtres changées en 2016-2017. Chauffage Gaz de ville.

INFORMATIONS

Surface habitable : 149 m²
Nb pièce(s) : 6
Nb salle de bain : 1
Année de construction : 1870
Nb chambre(s) : 4
Energie : Gaz
Nb stationnement : 1
Type de stationnement : Extérieur
Surface terrain : 900 m²
Exposition : Sud
Numéro de mandat : 3329
Type de chauffage : Individuel
Salle d'eau : 1
Cuisine : Séparée
Cave
Terrasse

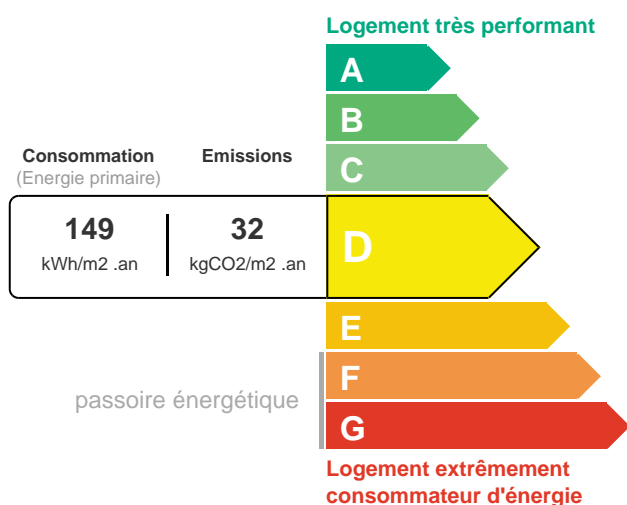
HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 1501 € et 2031 € par an - Date de l'estimation : 2021

DPE / GES



Agence Immobilière Cinqueux - 6 Place Georges Tainturier 60940 Cinqueux - Tél : 03 60 02 74 59 - Mail :
contact@cinqueuximmobilier.fr