

MAISON D'ARCHITECTE - Prix sur demande

DESCRIPTION

BELLE PROPRIETE AU CADRE DE VIE RAFFINÉ ! Située aux bords de l'oise et disposant de beaux volumes, cette charmante Maison de Maître familiale des années 30 édifée sur 3 niveaux et construite par l'architecte Maurice Brissart, vous offre : - Au rez de jardin : salle à manger avec accès à l'extérieur, cuisine ouverte aménagée et équipée, et grande salle de cinema avec salle d'eau. Cette pièce peut aisément être transformée en chambre parentale et rendre ainsi la maison vivable de plain-pied ! Sur ce niveau, vous disposerez également d'un local technique avec buanderie. - Au premier étage : joli perron avec entrée, spacieux salon lumineux et décoré avec soins doté d'une magnifique cheminée, accès au premier balcon, belle chambre parentale, salle de bains avec douche et wc séparés. - Au 2ème étage : 3 chambres dont une avec grand dressing et accès à un charmant balcon avec vue dégagée sur la rivière. A l'extérieur, un jardin bien entretenu avec terrasse offre un espace de détente en plein air, ainsi qu'une dépendance idéal pour bricoler ou stocker et un puit avec pompe. Dans la propriété vous pourrez aisément stationner vos véhicules. LES PLUS : Demeure rénovée en 2019 et toiture/charpente révisée en 2023. Fenêtres PVC double vitrage et chauffage Pompe à Chaleur. BIEN EXCEPTIONNEL et RARE SUR LE SECTEUR ! Gare de Rieux (Paris-Nord en 40min), écoles et commerces à quelques minutes à pied ! A 10 min de PONT-SAINTE-MAXENCE, à 20 min de SENLIS, CHANTILLY et/ou COMPIÈGNE, Aéroport CDG 30 min.

INFORMATIONS

HONORAIRES

Honoraires : 0 € (%)
Caution : 0 €
Taxe foncière : 0 €
Honoraires état des lieux : 0 €
Frais de notaire : 0 €
Honoraires loi du 6 juillet 1989 : 0 €
Honoraires hors loi du 6 juillet 1989 : 0 €

VOTRE AGENCE